



ウェルシー自治会 役員会議事録

令和7年11月

| | | | |
|-----|--|-----|-----------------|
| 日 時 | 令和7年11月1日(土) 19:00~21:00 | 場 所 | ウェルシー集会所 2F 会議室 |
| 出席者 | 高鍋会長・笹森副会長・鈴木副会長 [総務部]塚田・玉鉢 [財務部]疋田・蒂金 [広報部]畠山・中村 [防犯防災部]品川・霜垣・関根・岩下 [保健衛生部]前田・福士 [厚生部]鈴木・二見 [文化体育部]成田・平田・竹内・宇都 [自治会協力組織]木村(管理組合)、山中(防災指導員) | | |

令和7年11月度の自治会役員会の議事をご報告します。

議事録は、自治会員の皆様にお伝えすべき報告や会議での決定事項等を要約して記載します。

1 【各自治会協力組織】

- 1) 管理組合： ① 11/2(日)一斉清掃を予定。② 不審者・不審車両はなし。③ 集会所 2F 会議室の使用許可願いの承認。④ 次回定例理事会は 11/15(土)を予定、報告事項、要望、参加は書面にて連絡を。
- 2) 防災指導員： 11/22(土)応急手当講習会、現在参加予定者 13 名。参加者を募って下さい。

2 【会長】

1) 活動報告

① 10月12日： 芋掘り大会→1世帯4株 里芋2株・試食会無 10:00~11:40

② 10月12日： 南が丘地区8自治会連絡会→今泉池窪土地改良事業説明会

南が丘公民館 17:00~19:00 出席者ウェルシー5名、市農業振興課2名、中井地区1名、民間設計者1名、事務局長1名、地権者7名、監査1名、他自治会多数。

概要：開発区域面積→93,408m²、土量盛土→538,917m³、現場発生土 2,300m³、耕作土 44,148m³、合計 585,365m³

資源搬出会社→建設資源広域利用センター・公共・民間

決定： 南が丘地区外周道路土砂搬入経路にしない、詳細について次回説明会で報告

全工程： 秦野市環境創出行為→令和8年3月末、神奈川県等認可申請 令和8年4月1日～

令和9年3月末、工事着工 令和9年4月1日～令和13年10月末

最終完了→令和14年3月末

事業区域は国の定める農業振興用地に該当し、農業以外の目的での土地利用は厳しく制限されています。

目的：今回の土地改良事業、現在の斜面地を埋め立てて、平坦で雑壇状で成形し形の悪い圃場が出来ないように区画し、各圃場に道を接道させ整備し耕作機械等が使用出来るように区画整備を行い、若手農業就農者が将来にわたって安心して希望がもてるような農業環境や基盤を整える事が目的。

③ 10月18日： 管理組合理事会で今泉池窪土地改良事業内容を簡単に説明

④ 10月19日： ふれあい祭りバザー品の各品種別仕分け及び値付けを楽しく行った。参加者 8名

⑤ 10月25日： 10:20 南小学校体育館にバザー品搬入・午後より会場作り・雑貨売場作り及び陳列。

- ⑥ 10月26日：ふれあい祭り：南小学校に8:00集合 → 当日バザー会場開始 9:30～14:30
- ⑦ 11月1日：南が丘8自治会連絡会 17:00～18:00 南が丘公民館
 - バザー商品出品数：さつき東 60点、ウェルシー255点、アベリア 22点、エクシード 72点、さざんか 28点
 - バザー商品売り上げ：427,700円確定
- 「南が丘今泉池窪土地改良事業対策委員会」発足・8自会連絡会の諮問機関として下部組織に位置づけ各自治会はこの案件を来期の役員に引き継ぐ。
活動内容は次回の定例会議にて。
市長懇談会 18:00～アベリアから質問「高齢者の外出対策」、さつき南から質問「池窪土地改良事業」
- ⑧ 今後のスケジュールについて：来期の役員選挙、来期の予算、各部来期の事業内容等についてタイムスケジュール策定→総務部、来期の予算予測…基本的に収入に見合う支出予測等の策定→財務部

3【防犯防災部】

- 1) 防犯灯巡回点検活動報告：10月度 14灯全灯異常なし
9月度点検(9月18日実施)全灯異常なし
- 2) 令和8年度資機材等整備調査票の提出について：購入予定品は下記の2点となります
 - ① LED スタンドライト LWT-7500ST2 アイリスオーヤマ ¥11,800.- 1台
 - ② サイレン付・非常用メガホン NZ-645S 南豆無線電機 ¥15,290.- 1台
- 3) 「応急手当講習会」について
令和7年度の応急手当講習会を、11月22日（土）午前9時～12時に集会所2F会議室にて開催します。
- 4) 防災訓練アンケートについて：11月中旬には全戸配布したいと思います。
- 5) 防災協議会からの要望で防災訓練時の問題点と解決案をまとめてほしいということで、皆様の意見を纏めました。11月の防災協議会に提出したいと考えています。
- 6) 避難所運営訓練について
11月8日（土）午前9時15分から正午まで南が丘小学校で避難所運営訓練が行われますのでウェルシー自主防災会の担当メンバーで参加する予定です。

4【保健衛生部】

- 1) 活動スケジュールに基づき説明。
- 2) ① 自治会備品リストの側溝用シャベル、レンチ、吊り上げ金具、篭の自治会名未記載と問題点を説明。
 - ② 所有者が記載されていない物品の確認依頼について、管理組合に問い合わせる。
- 3) 掲示の説明
 - ① ルール違反者：弁当箱とビール缶が混入等の説明。
 - ② 対応説明
 - ア) 掲示を白黒よりカラーに変更。
 - イ) 5番館横のごみ置場にも掲示。
 - ウ) 提案：会長と各館の役員の承認が必要。
 - a) 掲示を住民の皆様へと書き換え、6・7番館の各戸に投函。
 - b) 1週間様子を見て、5番館の各戸に投函。
 - c) 1週間様子を見て、3番館の各戸に投函。投函は保健衛生部が対応。

提案内容については結論がでなかった。

4) ごみ分別ルール(案)提出

① ごみ分別ルール(案)提出理由説明。

前回、横浜市にごみ袋を開けるのは法令違反か？確認しました。回答は法令違反でない。秦野市からも、同様の回答があり。

それ以外に秦野市環境資源対策課より推奨していない提案があり。

「自治会や管理組合などでルール違反ごみの対応を協議したうえで周知し、住民の皆さんのが御納得された状況において行うのであれば、トラブルになりにくいと考えますが、住民トラブルに繋がる可能性があるため、本市では推奨しない。」

② 会長の回答：9月度の定例会議で決定したが、秦野市のルール通りに、プライバシー侵害の可能性があるので、引き続き、ごみ袋の開封はしない。

5 【厚生部】

1) 訃報報告 1件あり

ブロック役員よりご遺族に香典をお渡しいたしました、訃報の掲示に関しては希望されなかつたので掲示は致しませんでした。

2) 南地区ふれあいまつり結果報告

開催当日の26日は雨の為、バザー会場南小学校体育館と催し物開催会場公民館のふたてに分け開催無事終了しました（会長・厚生部2名）参加

* ウエルシー自治会のバザー提供品の項目別数量

衣類・寝具：104点、食品：3点、石鹼・洗剤：21点、食器・瀬戸物：17点、雑貨：82点、
子供向け：28点、合計：255点提供有りました。

3) 社会福祉協議会普通会員募集・赤い羽根共同募金報告

12月定例会で詳細報告します。

6 【文化体育部】

1) 10月12日に芋掘り大会を開催

当日は運動会順延等でキャンセルもあったが申込124世帯のところ116世帯と概ね例年通りの参加があった。
また鳥獣被害により予定していた収穫株数より収穫数も増え、怪我等の報告もなく実際できた事及び会計報告をした。

2) クリスマス会について実行委員会より提示された資料の説明及び文体支援と共に催金について報告した。

3) 令和8年1月11日開催予定の餅つき大会の予算内での枠組み、子供bingoゲームは中止を説明し、次回定例会にて役員の役割分担と開催日前日の準備依頼をした。

7 【その他】

第2弾の自治会加入案説明。

会長より未加入促進PRはしないことに決定したのではないかと意見があった。後日、提案者及び会長は、その内容について、8月度の定例会で未加入者の加入促進は各ブロック役員に対応を一任することに決定した事、及び新規入居者についてブロック役員は加入促進を行う事も確認した。

8 【次回役員会】

令和7年12月6日(土) 19:00～21:00