

2024(令和6)年8月20日

委員会 メンバーの皆様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

3-504 若松 純一 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

6-104 伊與田 哲男 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-405 穂積 正彦 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-112 竹中 金之助 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-315 田縁 渉 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-503 藤永 伸広 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-505 野田 純 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-519 奥野山 和雄 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

1-522 藤井 哲也 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

3-401 前田 成敏 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

5-201 中村 郁夫 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

5-503 関根 良秋 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

5-506 森田 信弘 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

2024(令和6)年8月20日

6-205 西田 昌泰 様

第2回 ウェルシー委員会向けの 検討資料の事前配付について

秦野南が丘もくせい西住宅管理組合
ウェルシー委員会 委員長 伊與田哲男

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。日頃より管理組合業務へのご理解、ご協力をいただき、ありがとうございます。

次回、第2回のウェルシー委員会会合は、9月14日開催を予定しています。今回配布する資料は、下表に示すように、今年度の諮問に対応した検討の叩き台となる資料です。確認の検討後に、答申内容として採決する対象となりうるものです。基本的に、これらの資料は管理組合外秘として、慎重にお取り扱いください。

| # | 資料名 | 頁数 | 内容 |
|---|-------------------------|-----------|---|
| 1 | 20240810_ウェルシー委員会事前配布資料 | 35 | 規約改定・長期修繕計画検討に対応した事前配布資料について説明するための各種資料集(2up PDF) |
| 2 | 長期修繕計画 Ver9.12_配布用 | 6 (A3) | 最新の情報を反映して、答申案をアップデートした長期修繕計画案 |
| 3 | 規約改定 1:規約本文の改定案 | 24 | 規約本文の改定案(A3) |
| 4 | 規約改定 2:規約本文関連資料等 | 24 | 別表・資料・改定理由表等 |
| 5 | 規約改定 3:別紙様式等の改定案 | 21 | 別紙様式および関連細則の改定案 |

資料配付事務については管理事務所へ、資料内容に関する質問はウェルシー委員会メーリングリストへ、お問い合わせ下さい。

内容について、委員会当日に検討すべき指摘箇所とその理由などをまとめた資料をご準備いただけるようでしたら、極力事前にお送りいただきますようお願い申し上げます。

なお、これらの配布資料およびそこからリンクしているWEB上の資料を閲覧された上で、追加の資料の必要を認められましたら、委員会メーリングリストでお知らせ下さい。

よろしく申し上げます。

以上

