

ウェルシー自治会 役員会議事録

平成 27 年 4 月

日時	平成 27 年 4 月 4 日(土) 19:00~20:35	場所	ウェルシー集会所 2F 会議室
出席者	西田会長・丸山副会長・野坂副会長 [総務部] 福士・須藤 [財務部] 鈴木・星野 [広報部] 津田・栄枝 [防犯防災部] 佐藤・松本 [保健衛生部] 橋本・松田 [厚生部] 萩原・豊田(恭) [文化体育部] 四方田・成田・緑川 [会計監査] 小野 [管理組合] 岩堀 [ウェルシークラブ] 鈴木 [27 年度新役員] 奥野山・内藤・鈴木・諸星・酒井・竹下・晦日・土橋・林・串田・宮崎・小曾根・植村・染谷・岡村・阿部・萩原・竹内・大川内・深町		

1 管理組合からの報告

- 岩堀理事より、7日発行の4月号『広報もくせい西』原稿に沿って、補足的に報告があった。
- 外壁シーリング材の劣化診断結果は良好で、4年後の大規模修繕時まで現状放置可能とのことだった。
- 5番館脇の長期常習の違法駐車車両について、写真を載せた広報による警告を予定している。
- 秦野市が、ごみ減量対策として、台所シンク下のディスポーザー（生ごみ粉碎機）設置を推奨しており補助金も出るようになったが、ウェルシー内の配管の状態はこれに対応していないため、ディスポーザーの設置により下水の手前で配管の目詰まりが起こる可能性がある。管理組合では住民に対し、まだ設置をしないように呼びかけている。

2 外部活動報告（会長）

- 3月28日（土）の8自治会連絡会にて、道路保守工事について市から回答があった。
- ウェルシー・ローゼン間の歩道の桜の根上がりについては、28年度中に工事予定。1番館北側からローゼンに通り返る箇所と車道の段差解消の工事についても、これと同時に進行予定。
- 2番館・4番館駐車場西側のバイク駐輪場の屋根にかかる桜の枝については、今年の花の時期が終わってから、4~5月で剪定の予定。
- 今泉の堆肥施設からの悪臭の件については、さつき東自治会が窓口になっていただけることで了解を得、引き続き監視を続ける。ちなみに中井町の施設からの悪臭については、現状は対象外となっている。
- 納涼祭の機材を公民館内に場所を借りて保管できないかという申し出については、公民館より、敷地内に公民館が直接関わらない施設を置くことは不可能のため、受けかねる旨回答があった。

3 定期総会について（総務部）

- 4月12日（日）の定期総会の役割分担と議事運営について、詳細を打ち合わせた。
- 本日9時から公民館印刷室にて印刷、14時から集会所にて製本・綴込作業を行い、333部（予備分含む）の議案書が完成した。26年度役員は、明日4月5日（日）に、会員宅階段下ポストに議案書の配布をお願いします。（委任状の提出先として自分の部屋番号・氏名を記入してから配布のこと）
- 4月11日（土）正午までに提出された委任状数が各段階の会員数の半数に満たない場合は、適宜声かけ等により、担当戸数の半数以上の委任状を集め、各役員は11日正午~17時の間に集会所に持ち寄ってください。総務部で委任状の数を集計します。
- 平成27年4月1日現在のブロック別自治会加入者一覧表を新役員・現役員に配布した。
- 各役員はブロックの加入現況を再確認して、訂正等あれば総務まで連絡してください。

4 自治会親睦行事に関するアンケート・集計結果について（会長）

- 自治会の親睦行事に関するアンケートの集計結果の概要が西田会長から報告された。
- 自治会会員306世帯中189世帯（約62%）から回答があった。
- 行事ごとの参加率や好感度などから、子供が減り高齢化が進む中で今後の検討課題も多いことがわかった。
- 餅つき大会や納涼祭は特に参加率も高く概ね好評を得ているが、かたや費用や手間がかかるという声も多い。餅つきについては防災訓練も兼ねていることをもっとアピールしてもよいのではないか。
- 高齢化にともない、諸行事にかかわる労力の問題、役員になったときの負担感などに不安の声もあるようだ。
- 会員の声をできるだけ拾い上げてお伝えするようにしたい。アンケート結果の詳細な分析と紙面化については、会長に一任ということで承認された。

5 各部からの報告

防犯防災部

- 自治会防犯防災部は市から敷地内の防犯灯管理の委託を受けており、毎月点検して4ヶ月に一度市へ報告することになっている。先日、異常無しの報告済み。

文化体育部

- 本日子供神輿を地下倉庫から出す作業にご協力ありがとうございました。この行事については段取りは26年度、実施は27年度の役員で行います。4月26日（日）集会所9時集合で神輿を組み立て、南が丘公園に移動します。文化体育部だけでなく、できるだけ全員参加でお願いします。

保健衛生部

- 5番館付近のタバコの投げ捨ての状況が、ポスターによる注意喚起後は一旦よくなったものの、また最近は見られるようになり、改善されていない。外部者の仕業とも考えられるが、今後も引き続き注視していきたい。

5 その他

- ウェルシークラブの総会は4月21日（火）の予定。
- 自治会からの掲示物について。役員は、自分で貼った掲示物は該当期間が過ぎたら必ず責任を持って外すことを徹底してください。
- 掲示物の中でも、注意喚起のチラシなど掲示期間がはっきりしないものについては、掲示板によって貼ってあったり外されていたりと状態がバラバラになりがちなので、掲示期間について役員間で共通認識を持つようにする。
- （防犯防災）本日も役員会後のパトロールをしますので、新役員も含めご都合のつくかたは参加をお願いします。
- （総務）総会後の引継ぎの際に、自治会の鍵を次年度役員へ引き渡すので、鍵を保持している現役員は総会当日、総務部に鍵を返却してください。
- （総務）総会終了後に、各ブロックで26年度役員から27年度役員に、回覧板・募金集金袋・ヘルメット等の引渡しをお願いします。

次回役員会 平成27年5月9日（土）19：00～